



AMO Réno-Copro

Accompagnement pour la rénovation énergétique d'un immeuble avec une méthode particulièrement adaptée à la prise de décision collective ; aider le syndicat des copropriétaires à mieux communiquer sur l'utilité des travaux à engager !

Réno - Copro

Qui sommes-nous ...

MG BUILDING CONSULTING

La société MG BUILDING CONSULTING ou MGBC, est une structure d'ingénierie d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) spécialisée sur tous types d'accompagnements et d'audits techniques en relation avec la construction et le maintien du bâtiment existant ; expertise sapiteur en pathologies du bâtiment, résolution des différents désordres, expertise d'assuré pour défendre les droits assurantiels des différentes garanties liées à la construction d'un ouvrage.



L'AMO ou Assistant à Maîtrise d'Ouvrage œuvrant dans une phase accompagnement sur la rénovation énergétique d'un immeuble de copropriété va permettre de fédérer l'ensemble des copropriétaires au projet et aux futurs travaux.

L'accompagnement AMO Réno-Copro pour :

- **Insuffler** : une posture d'écoute et de recherche de compromis de tous les copropriétaires pour obtenir une prise de décision collective, et passant par une approche patrimoniale de l'immeuble ;
- **Echafauder** : le projet de travaux sur sa faisabilité technique, comme un ravalement de façades à programmer, ou d'autres travaux énergétiques et /ou patrimoniaux à la suite d'un audit énergétique ou d'un Diagnostic bâtiment (de type DTG, DEB, ...) ;
- **Instaurer** : Une dynamique collective pour ne pas décider seul, pour mobiliser l'ensemble de la copropriété, une prise de décision collégiale sur le projet finalisé entre l'AMO, le syndic et le SDC ;
- **Caractériser** : sa copropriété tant sur sa santé financière que son état patrimonial ;
- **S'entourer** : d'un groupe moteur de la copropriété, des meilleurs acteurs extérieurs, de la mobilisation de tous (syndic, SDC, copropriétaires).



L'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) est un professionnel de l'acte de construire. Il a pour mission d'aider le maître d'ouvrage à définir, piloter et exploiter le projet. Il a un rôle de conseil et, ou d'assistance, et de proposition, le décideur restant le maître d'ouvrage. Il facilite la coordination de projet et permet au maître d'ouvrage de remplir pleinement ses obligations au titre de la gestion du projet en réalisant une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage. Dans les opérations de construction, il peut être amené à réaliser l'interface entre le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre



MG BUILDING CONSULTING

Siège social : 31, rue André Bollier 69007 LYON
contact@mg-building-consulting.fr - www.mg-building-consulting.fr